



Appartement

2 pièces - 34 m² - 2ème étage - Colocation non autorisée

650 € CC

réf. AN003360

CYSOING (59830)

▪ Dispo le 06/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à la location un T2 vide de 34m² au 2e étage d'une petite copropriété de 3 lots. Entrée sur palier du 1er étage avec escalier privatif pour accéder au plateau du 2e étage avec salon séjour lumineux sur cuisine ouverte (four - plaques et hotte) Une chambre avec espace de rangements, salle de bain spacieuse. Emplacement pour machine à laver. WC séparé. Fibre optique. Stationnement facile, accès bus et centre ville à 900m.
Référence : AN003360 - Loyer : 650 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 2 Pièce(s)
- 1 Chambre(s)
- 1 Séjour(s)
- Cuisine ouverte non équipée
- 1 Salle(s) de bain
- 1 WC
- 1 Entrée(s) séparée(s)

Commodités

Baignoire Toilettes séparées Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 374,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003360